

# INFORMATIONS DU MAIRE AU SERVICE INSTRUCTEUR

MAIRIE DE THIA NT

Dossier n° PC 059589 19 C0002



**La Porte du Hainaut**  
Communauté d'Agglomération

Concernant	<b>Permis de construire comprenant ou non des démolitions</b>	Déposée en mairie le 21/03/2019
<b>NOM, PRENOMS</b> TOTAL SOLAR représentée par LE GUENNEC Mathieu		
<b>ADRESSE DU DEMANDEUR (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE)</b> 1 Passerelle des Reflets 92400 COURBEVOIE		
<b>ADRESSE DU TERRAIN (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE)</b> ZI 1 VALENCIENNES THIA NT 59224 THIA NT		
<b>REFERENCES CADASTRALES DU TERRAIN (SECTIONS ET NUMEROS DES PARCELLES)</b> A2496, A3414, A3416, A3418		

ARRIVÉE DDTM/DTL-ADG  
27 MARS 2019

## 1. LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

<b>Le projet est situé</b>	<input type="checkbox"/> Dans une partie actuellement urbanisée ? <input type="checkbox"/> Centre urbain ou milieu aggloméré <input type="checkbox"/> Autre :		<input type="checkbox"/> Dans un espace non urbanisé ? <input type="checkbox"/> Terrain agricole <input type="checkbox"/> Espace boisé <input type="checkbox"/> Autre :	
	En zone du PLU/POS : <b>UE</b>			
	Dans un périmètre Monuments Historiques : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		Si oui, date d'envoi de la demande d'avis à l'ABF :	
	Dans un lotissement : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		Si oui, numéro du permis d'aménager :	
	Dans un périmètre Natura 2000 : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non			
	Réciprocité (par référence aux fiches communiquées par la DDASS) : <input type="checkbox"/> Distance par rapport au bâtiment d'élevage le plus proche : Type d'élevage : <input type="checkbox"/> Distance par rapport à la construction la plus proche : Présence d'un cimetière dans un rayon de 100 mètres : <input type="checkbox"/> oui, désignation : <input type="checkbox"/> non Présence d'une Installation Classée pour la Protection de l'Environnement : <input type="checkbox"/> oui, désignation : <input type="checkbox"/> non			
Existe-t-il à votre connaissance un ou plusieurs bâtiments sur le terrain ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		Parmi ces bâtiments, y en a-t-il qui sont destinés à être démolis à l'occasion de la réalisation du projet ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		
<b>Observations du Maire</b>	Incidence du projet sur les milieux avoisinants (urbains ou naturels) et en particulier, conformité avec le PLU/POS :			
<b>Risques</b>	Le projet est-il situé dans un secteur soumis à un risque (naturel, technologique, sol pollué) ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non si oui, nature du risque : Prescriptions particulières du maire par rapport au risque :			


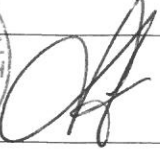
## 2. LES EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

<b>Voirie</b>	<input type="checkbox"/> Le terrain est desservi par une voie : <input type="checkbox"/> publique <input type="checkbox"/> privée communale <input type="checkbox"/> privée		<input type="checkbox"/> Le terrain n'est pas desservi par une voie : Y-a-t-il un programme d'aménagement global prévu par le service gestionnaire sur le secteur : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
	Largeur de la voie : m		avant le :	
	Nature du revêtement :			
	Appréciation de la desserte par rapport aux besoins engendrés par le projet : <input type="checkbox"/> bonne <input type="checkbox"/> insuffisante <input type="checkbox"/> ne sait pas			
	Y-a-t-il un plan d'alignement : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non			
	Y-a-t-il des problèmes d'accès : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non			
Si oui, lesquels :				
<b>Eau</b>	<input type="checkbox"/> Le terrain est desservi par un réseau d'eau : <input type="checkbox"/> public <input type="checkbox"/> privé		<input type="checkbox"/> Le terrain n'est pas desservi par un réseau d'eau	
	Appréciation de la desserte par rapport aux besoins engendrés par le projet : <input type="checkbox"/> bonne <input type="checkbox"/> insuffisante <input type="checkbox"/> ne sait pas			

<b>Gaz Electricité Téléphone</b>	<input type="checkbox"/> Le terrain est desservi en électricité basse-tension	<input type="checkbox"/> Le terrain n'est pas desservi en électricité basse-tension :
	La desserte en électricité est-elle : <input type="checkbox"/> bonne <input type="checkbox"/> insuffisante <input type="checkbox"/> ne sait pas	Y-a-t'il un programme de travaux prévu : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non avant le :
	Y-a-t'il des problèmes particuliers : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non Si oui, lesquels :	
	Les réseaux d'électricité et du téléphone situés sur le terrain devront-ils être : <input type="checkbox"/> aériens <input type="checkbox"/> enterrés	
<b>Assainis- sement</b>	<input type="checkbox"/> Le terrain est desservi par un réseau d'assainissement	<input type="checkbox"/> Le terrain n'est pas desservi par un réseau d'assainissement :
	<input type="checkbox"/> par un réseau séparatif <input type="checkbox"/> par un réseau unitaire	Y-a-t'il un programme de travaux prévu : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non avant le :
	Adaptation du réseau des eaux pluviales par rapport au projet : <input type="checkbox"/> bonne <input type="checkbox"/> insuffisante <input type="checkbox"/> ne sait pas	
	Adaptation du réseau des eaux usées par rapport au projet : <input type="checkbox"/> bonne <input type="checkbox"/> insuffisante <input type="checkbox"/> ne sait pas	
	Y-a-t'il des problèmes particuliers (raccordement, extension) : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> ne sait pas Si oui, lesquels :	
	Avis sur les modalités d'assainissement individuel envisagées par le demandeur :	
	Existe-t-il une station d'épuration : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non Si oui, sa capacité est-elle : <input type="checkbox"/> bonne <input type="checkbox"/> insuffisante <input type="checkbox"/> ne sait pas	

<b>3. PROGRAMME D'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE ET PARTICIPATION POUR VOIRIE ET RESEAUX</b>	
<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Nature :	
Renseignements financiers :	

<b>4. LE PROJET DE CONSTRUCTION</b>	
<b>Aires de stationnement</b>	Observations du Maire:
<b>Plantations et aires de jeux</b>	Observations du Maire:
<b>Aspect extérieur</b>	Observations du Maire sur l'aspect extérieur du projet (toitures, façades, clôtures) :
<b>Insertion du projet</b>	Observations du Maire sur l'insertion du projet dans le paysage naturel ou urbain :

<b>5. AVIS DU MAIRE</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Favorable (nature et motifs des prescriptions s'il y a lieu) :	Date: 22/03/2019
<input type="checkbox"/> Défavorable (indiquez les motifs):	<div style="text-align: center;">  <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: center;"> <p>Le Maire</p>  <p>Le Maire</p> <p><b>Jean-Marie LECERF</b></p> </div> </div>